

9 חוקי 23 יור
5 חוקי 19 יור

א"ת' 4 סע באש
סירט 3 יור

חמש קלח חיל

BY YADAR GROUP

סאבא



DavidBoucha



WWW.YADAR.CO.IL

*6492

לסוז אלוו שגפ סוזל

ל.טאבא



החומה להמחשה בלבד



BY YADAR GROUP



דירה 3 חדרים

שטח הדירה כ-79 מ"ר
+ מרכסת שמש כ-7.5 מ"ר

מפרט טכני של הדירה 19/23

חדרי האמבטיות

- אסלות תלויות בשירותים
- אמבטיה אקרילית כולל קונסטרוקציה מתכת
- סדרת ברזים של חמת או תוצרת חוץ שווה ערך
- ארונות אמבטיה

פתחי חלונות

- זינוג כפול בחלונות כל הדירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל חלונות הדירה למעט ממ"ד

ריצוף

- ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 בחדרי הדיוור, במטבח ובחדרי השינה - בחירה מתוך מגוון רחב של גוונים

מעבוח

- ארונות מטבח עד 6 מטר ארונות ע"פ תכנית של חברת סמל
- משטח אבן קיסר או שווה ערך כולל כיור בהתקנה שטוחה וברז נשלף

דלתות

- דלתות פנים - דלתות אלון או שווה ערך 100% הגנה בפני מים

חשמל

- הכנה לתקשורת ומחשבים בכל החדרים כולל חדרי הדיור
- אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור הכולל מסך צבעוני
- הכנה למזגן מיני מרכזי

חניה

- חניה צמודה לכל דירה בטאבו

**** המפרט הקובע הינו המפרט אשר יצורף לחוזה הסופי ע"פ חוק מכר דירות**