



עמישב
by Yadar Group

פנטהאוז 57

**פנטהאוז 4 חדרים
עמישב 22, ת"א**

קרוב לכל מה שטוב

כניסה 2

DavidBouchoucha

קבוצת ידר

לתאום פגישה ולמידע נוסף:

***6492**

WWW.YADAR.CO.IL



החשמל 4, תל אביב



מתחם ידר, ביצרון



סוקולוב 5, נס ציונה



נגבה 7, נס ציונה



נגבה 5, נס ציונה



ישכון 4, תל אביב



יהודה לייב
פינסק 4, ראש"צ



גר צדק
גר צדק 3, תל-אביב



המוצג בתוכנית זו הינה להמחשה בלבד. לחוזה המכר מצורפים מפרט טכני ותכנית מכר והם בלבד מחייבים את החברה. ט.ל.ח.

כניסה 2

פנטהאוז 57

פנטהאוז 4 חדרים
שטח הפנטהאוז כ-105 מ"ר
+ מרפסות שמש כ-48 מ"ר

מפרט טכני של הפנטהאוז

חדרי האמבטיות

- אסלות תלויות בשירותים
- אמבטיה אקרילית כולל קונסטרוקציה מתכת
- סדרת בריזים של חמת או תוצרת חוץ שווה ערך
- ארונות אמבטיה בגמר צבע תנור בחדר האמבטיה ובחדר רחצה הורים

פתחי חלונות

- זינוג כפול בחלונות כל הדירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל חלונות הדירה

ריצוף

- ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 בחדרי הדיוור, במטבח ובחדרי השינה - בחירה מתוך מגוון רחב של גוונים

מטבח

- שובר זיכוי ע"ס 12,000 ₪ אצל אחת מחברות המטבחים המובילות: רגבה, סמל או שווה ערך
- משטח אבן קיסר או שווה ערך כולל כיור בהתקנה שטוחה וברז נשלף

דלתות

- דלתות פנים - דלתות אלון או שווה ערך 100% הגנה בפני מים

חשמל

- הכנה לתקשורת ומחשבים בכל החדרים כולל חדרי הדיוור
- אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור הכולל מסך צבעוני
- הכנה למזגן מיני מרכזי

חניה

- חניה צמודה לדירה - במתקן אוטומטי מלא

**** המפרט הקובע הינו המפרט אשר יצורף לחוזה הסופי ע"פ חוק מכר דירות**